

推进住房城乡建设事业高质量发展

——国新办发布会聚焦“十五五”时期住房城乡建设工作

新华社记者 王优玲

如何推动“好房子”建设？如何加快构建房地产发展新模式？建设现代化人民城市有哪些部署安排？国务院新闻办公室18日举行“开局起步‘十五五’”系列主题新闻发布会，住房城乡建设部有关负责人介绍了“十五五”时期推进住房城乡建设事业高质量发展有关情况。

系统推进“好房子”建设

安居是人民生活的基点。住房城乡建设部新闻发言人、副部长陈绍旺表示，要提升人民群众居住水平，建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”，从好标准、好设计、好材料、好建造、好运维全链条全生命周期去推进“好房子”建设。

“十五五”时期，如何系统推进“好房子”建设？住房城乡建设部总工程师李晓龙说，要把新房子建好，把老房子改好，同时把服务做好。

李晓龙表示，把新房子建好，需要全链条提升住房的标准、设计、材料、建造和运维水平，同时推动智能建造、绿色建造、绿色建材、模块化建筑在“好房子”建设中的应用，打造人民满意的“好房子”。把老房子改好，经过检测评估会有两种方式，一是原拆原建，二是改造、维修、局部提升。要把装配式装修以及更多实用、好用的技术运用到老房子改造上，结合适老化、智能化改造，适应时代发展需要。

“好房子”得有“好服务”。李晓龙说，要以“好房子”为基础，统筹好小区、好社区、好城区建设，补齐养老、托幼、用餐等服务。建立全生命周期的房屋安全管理制度。实施物业服务质量提升行动。

加快构建房地产发展新模式

房地产事关人民群众切身利益，事关经济社会发展大局。陈绍旺表示，我国房地产市场供求关系发生重大变化，房地产进入存量时代。

住房城乡建设部房地产市场监管司司长张雪涛说，“十五五”时期，将积极适应房地产的新形势、新变化和新要求，统筹防风险和促转型，统筹惠民生和稳增长，加快构建房地产发展新模式，健全多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，推动房地产高质量发展。

张雪涛表示，房地产发展新模式的内涵是，牢牢抓住让人民群众安居这一基点，实现更高水平的住有所居；完善保障和市场两个体系，形成定位清晰、功能互补、有效满足居民住房需求的供应格局；以项目公司制、主办银行制和现房销售制三项制度为重点，改革完善房地产基础性制度；推动“人房地钱”四要素联动，实现以人定房、以房定地、以房定钱，促进要素的合理配置。

下一步，住房城乡建设部将全力推动房地产三项基础性制度落地实施，这三项基础性制度的核心都是以项目为对象，一体推进房地产开发、融资、销售制度的改革完善，促进房地产业的稳健经营和健康发展。同时，着力做好住房保障工作。

建设现代化人民城市

2025年7月，中央城市工作会议提出建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市的目标。陈绍旺表示，“十五五”时期，将大力实施城市更新，创新存量资源盘活机制和方式，改造提升一批老旧小区广区和旧商业街，引入科技研发、文化创意、休闲娱乐等新产业，推动功能转换、业态升级，激发城市发展活力。在建设宜居城市方面，重点工作是推进好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设。

陈绍旺说，将深入实施城市生态修复工程，改造提升2万公顷城市公园绿地，新增15000个口袋公园，建设改造2万公里城市绿道。同时，持续开展小微公共空间改造，实施背街小巷环境整治，不断提升城市

环境和公共空间品质。

住房城乡建设部城市管理监督局局长张强说，“十五五”时期将建设改造城市地下管网约77万公里，同时，因地制宜推进地下综合管廊建设，投资规模超过5万亿元。

陈绍旺说，将完善历史文化保护传承体系，保护城市独特的历史文脉，人文地理、自然景观，修缮提升新一批国家历史文化名城，改造提升300片历史文化街区。同时，顺应数智化趋势，完善城市信息模型和城市运行管理服务平台。

打造“中国建造”升级版

“十五五”时期，建筑业处在提质升级的关键节点。李晓龙表示，将以往向社会提供高品质的建筑产品为目的，深化改革，加快培育现代化建筑产业链，打造“中国建造”升级版，推动建筑业高质量发展。重点抓好四个方面工作：

推动产业升级，锚定智能化、绿色化、融合化的发展方向，坚持创新驱动、科技赋能，把大数据、物联网、人工智能与传统建筑业深度融合，深入推进建筑信息模型技术在建筑设计、施工、维护的全过程应用。

激发市场活力，按照全国统一大市场建设要求，综合整治建筑业“内卷式”竞争、工程款拖欠等难点问题，引导企业从过去的重规模、拼价格，转向重品质、拼实力。

提升建筑品质，聚焦人民群众的高品质居住和生活需要，将品质优先体现在建筑生产的全过程、全链条。

支持企业出海，发挥“中国建造”的品牌和技术优势，加强建筑领域的国际交流合作，推动对外承包工程企业的业务范围向设计咨询、后期运营等高附加值环节拓展。

（新华社北京9月18日电）



东博会上的文艺表演

9月18日，在广西南宁国际会展中心，老挝演员与参展商工作人员合影。在广西南宁举行的第23届中国—东盟博览会上，参会国家和地区的文艺节目精彩上演，成为博览会上一道靓丽的风景线。

新华社记者 黄孝邦摄

十部门出台规划,更好保障百姓“药箱”

新华社记者 周圆 戴小河 李倩薇

到2030年,生物医药研发应用稳居世界前列、创新药上市数量位居世界前列、创新医疗器械上市数量达到200个以上……工业和信息化部等十部门9月18日公布《医药工业发展“十五五”规划》,一项项安排加快推动医药工业创新发展,努力让老百姓用上更好、更优、更实惠的医药产品。

医药工业关系国计民生和国家安全,兼具民生保障属性和科技创新属性。“十四五”期间,我国医药工业发展成效显著,230款创新药和292款创新医疗器械上市应用,一批高端药用辅料、试剂耗材、医疗器械原材料及核心零部件实现突破。

“未来五年是我国医药产业结构调整,创新驱动转型、全球影响力提升的重要机遇期。”工业和信息化部消费品工业司有关负责人说,规划强化顶层设计,致力于持续守护增进人民生命健康福祉,有力支撑制造强国、健康中国战略落地实施。

这份规划围绕创新驱动、韧性安全、数智转型等8个方面部署了25项重点任务,积极回应各方对医药工业发展提出的新的更高要求。

——推出更多创新药械,确保“用得上”。“药箱”的底气,离不开产业链的韧性。“医药工业直接承担药品和医疗器械供给功能,提升产业链供应链韧性与安全水平,是新时期推动医药工业高质量发展的核心任务之一。”北京未来医药产业链研究院理事长王学恭说。

对此,规划作出针对性部署:完善医药产业链供应链安全风险评估和应对机制,实施专利过期药物高效替代行动,支持中药工业企业加强传承创新等。

在王学恭看来,规划通过构建自主可控、安全稳

定、高效畅通的医药供应链体系,全面升级医药工业先进制造体系,能够不断夯实产业基础,提升产业链韧性。

创新是夯实医药产业发展根基的核心动力。

到2030年,首创新药(FIC)占全球比例达到25%以上,创新药产业规模增速年均达到20%以上,医药工业上市企业平均研发投入强度年均达到10%以上……规划围绕产业创新制定了多个预期性目标。

“规划加快构建以原创为导向的全链条支持体系。”国务院发展研究中心产业经济研究部副部长李燕说,规划提出增强原始创新能力,充分发挥产业创新平台作用等举措,有助于解决当前基础研究投入不足、原创发现机制不健全等现实问题。

国际化是发展新质生产力,释放医药创新价值的必由之路。北京大学公共卫生学院全球卫生学系主任许铭认为,规划部署了国际产业合作相关内容,坚持引进来和走出去双向赋能,将推动我国医药工业深度嵌入全球医药创新协作网络,塑造开放共赢新格局。

——数智赋能与精准诊疗,确保“用得好”。

AI医学影像,辅助诊断加速进入临床,手术机器人从辅助工具向核心术式支撑演进……当前,人工智能等数智技术正深刻影响医药工业发展。

规划明确深化人工智能赋能升级、推动数智化转型,并设置“AI制药高价值应用场景培育”专栏。康方生物科技有限公司已在全产业链布局数智化升级,候选分子发现周期缩短近40%,实现生产过程实时监控,质量全程追溯与自动化控制。公司创始人夏瑜介绍,下一步企业将以落实规划为契机,加

快推进研发、生产、供应链、商业化全流程数智化转型,让数字技术真正成为产业升级的“加速器”。

精准诊疗,能让防病治病更对路。规划明确,“顺应技术演进态势,培育精准诊疗新范式”。

“发展精准预防药械产品”“壮大精准诊断产业规模”“重点发展基因组、代谢组、蛋白组等多组学联合检测”等,一系列覆盖预防、诊断、治疗全链条的举措,将有力带动创新药、高端医疗器械产业突破,也推动医疗更贴合患者个体需求。

——完善多重保障,确保“用得起”。医药创新的最终价值,要体现在普惠可及上。聚焦提高普惠可及水平,规划作出一系列部署:“重点加强儿童、老年、罕见病患者等人群用药保障”“健全国家医药储备管理体系”“充分发挥全产业链成本效率优势,持续提高通用名药、生物类似药、创新药、医疗器械等统筹供应能力”……

规划还要求,完善价格、支付及使用政策,大力发展商业健康保险;加快临床急需的创新药械入院应用,优化进院流程与激励措施,促进更多创新药械及时惠及临床患者。

近年来,华大集团在生育健康、肿瘤防筛等领域持续开展相关实践。华大集团首席执行官尹烨表示:“我们要把科学家的发现接续下去,在研发立项时明确应用需求,关注实际应用效果与可负担性,让创新成果更广泛、更持久地惠及群众。”

面向未来,业内人士表示,各方久久为功、善作善成,推动规划举措落地见效,将为全方位满足全生命周期健康需求、全面推进健康中国建设构筑强大物质技术基础。

（新华社北京9月18日电）

第140届中国进出口商品交易会(广交会)将于10月15日至11月4日分三期在广州举办。本届广交会将迎来创办70周年的重要时点。广交会经历了怎样的发展变迁?本届广交会有哪些新特点?目前各项筹备工作进展如何?国务院新闻办公室9月18日举行新闻发布会介绍有关情况。

商务部部长助理张力说,70年来,广交会历经风雨洗礼,跨越沧海桑田,从首届的9600平方米、1200名采购商发展到现在155万平方米、31万名采购商,已经成为我国规模最大、历史最长、商品最全、客商最多、成交最好的国际贸易盛会,是享誉全球的“中国第一展”。

今年以来,我国外贸延续良好增长态势。商务部对外贸易司司长杨涛表示,外贸企业不断开拓创新,新业态、新模式的动能不断释放,高技术、高附加值产品占比稳步提升,绿色低碳成为鲜明底色,动能向新、结构向优的特征更加明显。

“广交会作为中国外贸的‘晴雨表’和‘风向标’,也呈现出‘向新、向智、更专更优’等特点。”张力说。

创新引领。本届广交会顺应外贸新趋势,32万家参展企业中,专精特新、单项冠军等优质企业超过1.1万家。64%的参展企业应用工业互联网、人工智能等新技术。本届广交会展出的新产品和绿色产品占比分别达23.2%、26%,均创历史新高。

数智赋能。本届广交会进一步提高数字化、智能化水平,将人工智能、大数据等技术深度嵌入办展全过程,首次推出22个智慧应用场景和116项AI特色应用,在国内展览业率先实现全馆展位级导航和展位AR信息展示,全方位提升参展体验。

招商更专业,服务更优化。当前,外贸企业正从“拿订单、卖产品”向“建体系、优服务”加快转型,呈现出货物、服务融合,贸易投资一体化发展的新趋势。本届广交会顺应这一趋势,首次在贸易服务展区实现10大类生产性服务业全覆盖,为企业提供一站式服务,36.5%的参展企业实施了“产品+服务”的模式转型。

专业采购商与优质参展商是广交会70年来历久弥新的宝贵资源。中国对外贸易中心主任朱咏介绍,本届广交会通过海外路演、合作伙伴、数字营销等渠道协同发力,扩容国际招商合作网络,新签了12家全球合作伙伴,总数增至240家。同时,加强定向邀约,已有170家头部采购企业和48家全球合作伙伴确认组团参会。

“我们建立了5大维度、73项标签的采购商标签体系,AI立体画像,精准推送资讯,高效匹配需求。目前,已有196个国家和地区超21万名采购商预登记,其中专业采购商占比近八成,共建‘一带一路’国家采购商报名踊跃。”朱咏说。

服务保障方面,广东省政府副秘书长郭亦乐介绍,本届广交会创新推出29项提质升级举措,在白云机场等重点口岸设置了广交会专用通道,推行“专人专窗、即到即办”,推动展品备案、申报、预约通关全流程线上办理,优化展馆周边出行体验,协助境外客商开通移动支付,配套举办“广交会消费季”和“全球采购商东行”两大特色活动,打造省心、暖心、贴心的参展体验。

70载薪火相传,广州与广交会双向奔赴、聚力共赢。广州市副市长胡浩介绍,广州精心打造了广交会70周年系列主题纪念活动,举办广交会主题图片展,推出“城脉千年”历史专题展,线上线下同步举办“我与广交会的故事”主题分享活动,生动呈现展城共生的深厚底蕴与岁月荣光。“期待新老朋友届时齐聚羊城,共襄盛会,共同书写下一个70年的精彩故事。”胡浩说。

（新华社北京9月18日电）

第十三届丝绸之路国际电影节在西安开幕

新华社西安9月19日电（记者 蔡馨逸 宋显洋）19日晚,以“丝路通天下 光影耀长安”为主题的第十三届丝绸之路国际电影节在陕西省西安市开幕。本届电影节包含“金丝路奖”评选、国际交流与产业合作、科技创新与新业态培育、电影展映与文化惠民等内容。

围绕国际合作、版权交易、影旅融合、技术革新等,本届电影节设置“一带一路”电影产业发展对话、AIGC技术与影视产业交流、2026西安国际虚拟现实电影周等多场专业活动。电影节期间将展映影片400余部,并联动主题文化园区、商业综合体等打造“电影+”多元业态。

此外,本届电影节首次设立“主办国深度合作机制”,邀请埃及担任主办国,举办电影展映和主题对谈,进行丝绸之路国际电影节与开罗国际电影节合作签约,为中埃电影合作交流搭建新的平台,也为丝绸之路国际电影节注入新的活力。

第十三届丝绸之路国际电影节由中央广播电视总台、陕西省人民政府、福建省人民政府共同主办。丝绸之路国际电影节于2014年创办,是共建“一带一路”框架下的国际性文化交流活动,着眼于全方位展示中外电影发展成果,搭建电影产业交流合作桥梁,致力打造中外电影人的行业盛会与全民共享的文化盛宴。

遥远的文学对话：

中国作家走进阿根廷

新华社布宜诺斯艾利斯9月18日电（记者 张铎）中国作家刘震云日前来到阿根廷,同当地青年、学者以及文学爱好者举行一系列交流活动,以文学为桥深化中拉文明交流互鉴。

刘震云17日在布宜诺斯艾利斯大学与学生举行文学对话,探讨文学作品的电影改编,两国学生、教师和研究人員参加对话。

阿根廷国家科学与技术研究理事会学者韦罗妮卡·弗洛雷斯表示,此次活动为促进阅读、推动文学和电影研究提供了一个重要契机。“中国作家的作品在某种程度上为我们观察当代中国打开一扇窗,让我们能够了解中国民众的日常生活,并在此基础上思考如何增进彼此了解、寻找共同点。”

刘震云14日在拉普拉塔市政厅金色大厅举行文学交流会,与当地读者共话小说创作、文学翻译及人工智能技术对阅读习惯的影响等。

“从地理距离来看,我们是相距遥远的两个国家。但文化交流使我们的联系愈加牢固,我们正走得越来越远。”拉普拉塔市政府国际关系秘书丹尼尔·利波韦茨基说。

此次活动由中国作家协会和教育部中外语言交流合作中心共同举办,旨在充分发挥中国当代知名作家的国际影响力,提升中国文学作品在拉美国家的译介与传播实效,助力拉美人民更好读懂中国。